



COMUNE DI SAN CATALDO

Liberò Consorzio Comunale di Caltanissetta

SETTORE 5 - LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

COPIA DETERMINAZIONE

REGISTRO GENERALE N. 258 DEL 07-06-2024

Oggetto:

"LAVORI DI ADEGUAMENTO E MESSA IN SICUREZZA CON RIPRISTINO DELLA FUNZIONALITA' DELLA SCUOLA L. CAPUANA". APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA ED AMMINISTRATIVA DELLA PERIZIA DI VARIANTE N. 1. CIG A00D543E07 CUP H39I23000520006. PNRR M2C4I2.2 Intervento per la resilienza, la valorizzazione del territorio e lefficienza energetica dei comuni. Ministero dell'Interno



VISTI:

- Il Testo Unico degli Enti Locali di cui al D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000;
- Il D.Lgs. n. 118/2011;
- Il D.Lgs. n. 165/2001;
- Il D.Lgs. 36/2023;
- Lo Statuto Comunale;
- Il Regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- Il Regolamento comunale di contabilità;
- Il Regolamento comunale dei contratti;
- Il Regolamento comunale sui controlli interni;

Comune di San Cataldo Settore 5 - Lavori Pubblici e Patrimonio - Determinazione n. 258 del 07-06-2024 - Copia del documento Originale informatico, firmato in tutte le sue componenti con firma digitale, il cui certificato è validato e verificato con esito positivo, realizzata ai sensi del D.lgs.82/2005 "Codice dell'Amministrazione Digitale (CAD)". Il presente atto è stato redatto tramite utilizzo del sistema informatico automatizzato in uso presso il comune, e conservato in originale negli archivi informatici dell'ente e presso il conservatore accreditato.

PREMESSO:

- Che con Delibera di Giunta n. 75 del 14.07.2023 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2023/2025;
- Che con Deliberazione n. 41 del 19.04.2024, il Consiglio Comunale ha approvato il DUP per il triennio 2024/2026 (Art. 170, comma 1, D.Lgs. 267/2000 – TUEL);
- Che con Deliberazione n. 44 del 23.04.2024, il Consiglio Comunale ha approvato il Bilancio di Previsione 2024-2026 e i documenti allegati, ai sensi dell'art. 151 e ss. del D.Lgs. 267/2000 e dell'art. 10 del D.Lgs. n. 118/2011;

PRESO ATTO:

- Che con Determina Dirigenziale n. 1259 del 11.09.2023, sono stati nominati:
 - il R.U.P. nella persona dell'ing. Alfredo Ragolia, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023;
 - il Progettista, nella persona dell'arch. Dino Serra ai sensi della parte IV del D.Lgs. 36/2023, titolare dell'incarico di "Esperto per il conferimento di funzioni tecniche nell'ambito dei progetti ricadenti nel PNRR ed altre misure derivanti da finanziamenti nazionali e comunitari";
 - il Direttore dei Lavori, nella persona dell'arch. Dino Serra, in possesso dei requisiti previsti dal D.Lgs. n. 36/2023, e il rag. Luigi Palermo, dipendente dell'Ente, in servizio presso il 5° Settore LL.PP. e Patrimonio, ispettore di cantiere, ai sensi dell'art. 14 del D.M. 49/2018;
- Che con Determina Dirigenziale n. 1413 del 03.10.2023 si è proceduto ad approvare il Progetto esecutivo in linea tecnica ed amministrativa, per i "Lavori di adeguamento e messa in sicurezza con ripristino della funzionalità della Scuola "L. Capuana"", sulla scorta dei Verbali di Verifica Approvazione e Validazione n. 09.2023 del giorno 11.09.2023 e del Parere Tecnico del RUP del 11.09.2023, per l'importo complessivo di € 70.000,00 (diconsi € Settantamila/00) di cui € 59.837,00 (diconsi € CinquantanovemilaOttocentotrentasette/00) per lavori, comprensivi di € 2.802,50 (diconsi € DuemilaOttocentodieci/50) per oneri della sicurezza ed € 12.886,45 (diconsi € DodicimilaOttocentotrentasei/45) per costi manodopera non soggetti a ribasso, che determinano un importo soggetto a ribasso d'asta di € 44.148,05 (diconsi € QuarantaquattromilaCentoquarantotto/05) ed € 10.163,00 (diconsi € DiecimilaCentosessantatre/00) per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- Che con Determinazione Dirigenziale n. 1413 del 03.10.2023, si è proceduto ad accertare la somma di Euro 70.000,00, ai sensi dell'art. 179 del D.Lgs. n. 267/2000, nel capitolo di entrata di seguito indicato:

| TIT. | TIP. | CAT. | CAP. | DESCRIZIONE | PREVISIONE 2023 |
|------|------|------|------|-------------|--------------------|
|------|------|------|------|-------------|--------------------|

| | | | | | |
|---|-----|-----|--------|--|------------|
| 4 | 200 | 100 | 1181.0 | TRASFERIMENTO MIN. PER LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO, MESSA IN SICUREZZA EDIFICI PUBBLICI E ABB. BARR. ARCH.. CAP.U.201419 | 130.000,00 |
|---|-----|-----|--------|--|------------|

- Che sempre con Determinazione n. 1413 del 03.10.2023, si è proceduto a prenotare la spesa (n. 1737 del 03.10.2023), ai sensi dell'art. 183 del D.Lgs. 267/200 e ss.mm.ii, comma 3, prevista per l'investimento pubblico de quo, come di seguito indicato:

| | | | | | | | |
|-----------------------|--|-------------|--|--------|------------------------|----------|-----|
| Missione | 04 | 02 | | Titolo | 2 | Macroagg | 202 |
| | | | | | | | |
| Cap./Art. | 201419 | Descrizione | TRASFERIMENTO MIN. PER LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO, MESSA IN SICUREZZA EDIFICI PUBBLICI E ABB. BARR. ARCH.. CAP.E. 1181 | | | | |
| SIOPE/PdC finanziario | 2010110003 2.2.1.10.003 | CIG | A00D543E07 | CUP | H39I23000520006 | | |
| Creditore | | | | | | | |
| Causale | LAVORI DI ADEGUAMENTO E MESSA IN SICUREZZA CON RIPRISTINO DELLA FUNZIONALITA' DELLA SCUOLA "L. CAPUANA". CUP H39I23000520006 PNRR M2C4I2.2 Interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei comuni. Ministero dell'Interno. | | | | | | |
| Modalità finanz. | Fondi comunitari_Ministero Interno (PNRR M2C4I2.2) | | | | Accertamento vincolato | | |
| Imp./Prenot. | Prenotazione | Importo | € 70.000,00 | | | | |

U.2.02.01.10.003 Fabbricati ad uso scolastico di valore culturale, storico e artistico, Impegno 2023.1737.1, ed imputato la spesa complessiva di €. 70.000,00 in relazione all'esigibilità dell'obbligazione, come segue:

| Esercizio | PdC finanziario | Cap/art. | Importo | Comp. economica |
|-----------|-----------------|----------|-----------|-----------------|
| 2023 | 2.2.1.10.003 | 201419 | 70.000,00 | 2023 |

- Che con Determinazione Dirigenziale n. 1673 del 12.12.2023, si è provveduto a:
 - **APPROVARE** le risultanze dell'affidamento diretto tramite implementazione della RdO sul MePA n. 3731279, e conseguentemente approvare la proposta di aggiudicazione, sotto riserve di legge, in favore dell'Impresa GEMA Costruzioni Soc.Coop., con sede in San Cataldo (CL), via Portella Bifuto n. 50, P.IVA 01471010858, che ha offerto un ribasso del 2,22% sull'importo posta a base d'asta soggetto a ribasso di Euro 44.148,05, corrispondente ad Euro 980,09, per l'importo risultante di Euro 43.167,96, che sommato ad Euro 2.802,50 per oneri della sicurezza ed Euro 12.886,45 per costi della manodopera non soggetti a ribasso, determinano un importo netto contrattuale di Euro 58.856,91, nelle more della verifica del possesso dei requisiti di carattere generale e speciale;
 - **PRENDERE ATTO** dell'esito positivo e favorevole delle risultanze finalizzate all'accertamento dei requisiti di carattere generale e speciale autocertificati dall'O.E. GEMA

Costruzioni Soc. Coop., in sede di partecipazione alla procedura selettiva;

- **AD AGGIUDICARE** ai sensi del comma 5 dell'art. 17 del D.Lgs. 36.2023, l'Appalto dei "Lavori di Adeguamento e Messa in Sicurezza con ripristino della funzionalità della Scuola "Capuana"" CIG A00D543E07 CUP H39I23000520006, all'Impresa Gema Costruzioni Soc. Coop, con sede in San Cataldo (CL), via Portella Bifuto, 50, P.IVA 01471010858, immediatamente efficace, sulla scorta delle verifiche inerenti il possesso dei requisiti di carattere generale e speciale in capo all'Offerente;
- **A DARE ATTO**, che ai sensi del combinato disposto dal comma 3 lett. d) dell'art. 18 e comma 2 dell'art. 55 del D.Lgs. 36.2023, alla procedura di affidamento in oggetto non si applica il termine dilatorio previsto dal comma 3 dell'art. 18, in quanto trattasi di contratto di importo inferiore alle soglie europee;
- **A DARE MANDATO** di procedere, ai sensi del comma 7 dell'art. 17 e dell'art. 18 del D.Lgs. 36.2023, alla stipulazione del Contratto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014, previo assolvimento dell'imposta di bollo calcolata secondo quanto normato dall'art. 18 comma 10 del D.Lgs. 36.2023, che l'Appaltatore è tenuto a versare una tantum al momento della stipula e in proporzione al valore dello stesso;
- **A PROVVEDERE** con successivo atto determinativo alla presa d'atto della stipulazione del contratto, e all'assunzione dell'impegno definitivo di spesa a valle del perfezionamento dell'obbligazione giuridica;
- **A DARE ATTO**, che si procederà all'accertamento effettivo dell'entrata, secondo la cronologia dettata dal Ministero, art. 3 del Decreto del Capo del Dipartimento per gli Affari Territoriali del Ministero dell'Interno del 30 gennaio 2020:
 - per una prima quota, pari al 50 per cento, previa verifica dell'avvenuto inizio, entro il previsto termine del 15 settembre 2023 dell'avvenuta consegna dei lavori attraverso il sistema di monitoraggio di cui all'art. 2 del medesimo decreto, come previsto dal comma 35 dell'articolo 1 della legge n. 160 del 2019;
 - per una seconda quota, pari al restante 50 per cento, previa trasmissione del certificato di collaudo o del certificato di regolare esecuzione rilasciato dal direttore dei lavori, ai sensi dell'articolo 102 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016,

n. 50;

PRESO ATTO CHE:

- Con nota prot. 37587 del 14.12.2023, tramite posta elettronica certificata, si è proceduto a trasmettere il contratto secondo l'uso commerciale, all'Operatore Economico aggiudicatario Gema Costruzioni Soc. Coop., per la relativa sottoscrizione a mezzo firma elettronica certificata;
- Con riscontro nota prot. 37631 del 14.12.2023, l'aggiudicatario Gema Costruzioni Soc. Coop., procedeva all'invio della lettera commerciale sottoscritta in formato digitale come da indicazioni;
- Il contratto così sottoscritto mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, è stato repertoriato con n. Rep. N. 923 del giorno 15.12.2023;
- L'art. 17 comma 6 del D.Lgs. 36.2023, così integralmente recita: *"L'aggiudicazione non equivale ad accettazione dell'offerta. L'offerta dell'aggiudicatario è irrevocabile fino al termine stabilito per la stipulazione del contratto"*;
- Proprio in forza anche della disposizione succitata, il titolo giuridico alla base dell'impegno definitivo della spesa non è il provvedimento di affidamento ovvero di aggiudicazione, bensì è solo ed esclusivamente il contratto;
- Con Determina Dirigenziale n. 1694 del 17.12.2023, si è proceduto alla presa d'atto della sottoscrizione del contratto d'appalto e all'impegno definitivo della spesa, ai sensi del comma 1 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al D.Lgs. n. 118/2011, già prenotata con la succitata Determinazione n. 1410 del 03.10.2023 sul Cap. 201419 (n. 1737 del 03.10.2023) come segue:

03.10.2025) come segue:

| | | | | | | | |
|-----------------------|---|-------------|--|--------|------------------------|----------|-----|
| Missione | 04 | 02 | | Titolo | 2 | Macroagg | 202 |
| Cap./Art. | 201419 | Descrizione | TRASFERIMENTO MIN. PER LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO, MESSA IN SICUREZZA EDIFICI PUBBLICI E ABB. BARR. ARCH.. CAP.E. 1181 | | | | |
| SIOPE/PdC finanziario | 2010110003 2.2.1.10.003 | CIG | A00D543E07 | CUP | H39I23000520006 | | |
| Creditore | GEMA Costruzioni Soc.Coop., con sede in San Cataldo (CL), via Portella Bifuto n. 50, P.IVA 01471010858 | | | | | | |
| Causale | LAVORI DI ADEGUAMENTO E MESSA IN SICUREZZA CON RIPRISTINO DELLA FUNZIONALITA' DELLA SCUOLA "L. CAPUANA". CUP H39I23000520006 PNRR M2C4I2.2 Interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei comuni. Ministero dell'Interno. A. LAVORI | | | | | | |
| Modalità finanz. | Fondi comunitari_Ministero Interno (PNRR M2C4I2.2) | | | | Accertamento vincolato | | |
| Imp./Prenot. | Impeg no | Importo | € 59.837,00 | | | | |

| | | | | | | | |
|-----------------------|--|-------------|--|--------|------------------------|----------|-----|
| Missione | 04 | 02 | | Titolo | 2 | Macroagg | 202 |
| Cap./Art. | 201419 | Descrizione | TRASFERIMENTO MIN. PER LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO, MESSA IN SICUREZZA EDIFICI PUBBLICI E ABB. BARR. ARCH.. CAP.E. 1181 | | | | |
| SIOPE/PdC finanziario | 2010110003 2.2.1.10.003 | CIG | A00D543E07 | CUP | H39I23000520006 | | |
| Creditore | | | | | | | |
| Causale | LAVORI DI ADEGUAMENTO E MESSA IN SICUREZZA CON RIPRISTINO DELLA FUNZIONALITA' DELLA SCUOLA "L. CAPUANA". CUP H39I23000520006 PNRR M2C4I2.2 Interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei comuni. Ministero dell'Interno. B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE | | | | | | |
| Modalità finanz. | Fondi comunitari_Ministero Interno (PNRR M2C4I2.2) | | | | Accertamento vincolato | | |
| Imp./Prenot. | Impeg no | Importo | € 10.163,00 | | | | |

PRESO ATTO:

- Che al fine di consentire l'incasso e il pagamento di obbligazioni non esigibili nell'esercizio di prima imputazione, il Responsabile del Settore 5° LL.PP. e Patrimonio, ha chiesto in data 06.03.2024 con nota prot. n. 7944, ai sensi del principio contabile all. 4/2 al D.Lgs. n. 118/2011, punto 9.1, di procedere alla reimputazione nell'esercizio 2024 di entrata, e di spesa delle somme di seguito in elenco afferenti ai lavori di che trattasi:

| Esercizio | PdC finanziario | Cap/art. | Importo | Comp. economica |
|-----------|-----------------|----------|-----------|-----------------|
| 2023 | 2.2.1.10.003 | 201419 | 70.000,00 | 2023 |

- Che con Determina n. 169 del 26.04.2024, il Responsabile del Settore 4 – Gestione Finanziaria e Tributi, ha proceduto al “Riaccertamento parziale dei residui e contestuale variazione di bilancio”, con reimputazione nell'esercizio 2024 di entrata, e di spesa delle somme di seguito in elenco afferenti ai lavori di che trattasi:

| Esercizio | PdC finanziario | Cap/art. | Importo | Comp. economica |
|-----------|-----------------|----------|-----------|-----------------|
| 2024 | 2.2.1.10.003 | 201419 | 70.000,00 | 2024 |

VISTI:

- Il Verbale di Consegna dei Lavori in via d'urgenza del 15.09.2023, redatto ai sensi dell'art. 5 commi 1, 2, 3 e 4 del D.M. 49/2018 e dell'art. 3 comma 9 dell'Allegato II.14 del D.Lgs. 36.2023;
- Il SAL n. 1 dei lavori eseguiti a tutto il 05.02.2024 approvato con Determinazione Dirigenziale n. 187 del 06.05.2024;
- Il Certificato di Ultimazione dei lavori del 19.02.2024;

PRESO ATTO:

Comune di San Cataldo Settore 5 - Lavori Pubblici e Patrimonio - Determinazione n. 258 del 07-06-2024 - Copia del documento Originale informatico, firmato in tutte le sue componenti con firma digitale, il cui certificato è validato e verificato con esito positivo, realizzata ai sensi del D.lgs.82/2005 "Codice dell'Amministrazione Digitale (CAD)". Il presente atto è stato redatto tramite utilizzo del sistema informatico automatizzato in uso presso il comune, e conservato in originale negli archivi informatici dell'ente e presso il conservatore accreditato.

- Che con Determinazione Dirigenziale n. 597 del 14.05.2024, si è proceduto alla liquidazione del SAL n. 1, per il credito netto all'Impresa di Euro 35.829,17;
- Che il progetto esecutivo posto a base dell'affidamento, verificato ai sensi dell'art. 42 c. 1 del D.Lgs. 36.2023 e dell'allegato I.7 al medesimo, approvato e validato ai sensi dell'art. 42 c. 4 del D.Lgs. 36.2023 e dell'allegato I.7 del D.Lgs. 36.2023 e dell'art. 5 della L.R. n. 12/2011, con voto n. 09.2023 del giorno 11.09.2023, per l'importo complessivo di € 70.000,00 (diconsi € Settantamila/00) di cui € 59.837,00 (diconsi € CinquantanovemilaOttocentotrentasette/00) per lavori, comprensivi di € 2.802,50 (diconsi € DuemilaOttocentodieci/50) per oneri della sicurezza ed € 12.886,45 (diconsi € DodicimilaOttocentotrentasei/45) per costi manodopera non soggetti a ribasso, che determinano un importo soggetto a ribasso d'asta di € 44.148,05 (diconsi € QuarantaquattromilaCentoquarantotto/05) ed € 10.163,00 (diconsi € DiecimilaCentosessantatre/00) per somme a disposizione dell'Amministrazione, espone il seguente quadro tecnico economico:

| | | |
|---|-------------------------|--------------------|
| SOMMANO I LAVORI | | € 59.837,00 |
| Costi sicurezza inclusi nei lavori | 2.802,50 | |
| Costo netto manodopera incluso nei lavori | 12.886,45 | |
| a detrarre | <u>15.688,95</u> | € 15.688,95 |
| Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso | | € 44.148,05 |
| Importo complessivo dei lavori soggetto a ribasso d'asta | | € 44.148,05 |
| SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE | | |
| Imprevisti IVA inclusa | 895,00 | |
| Oneri di conferimento a discarica IVA inclusa | 841,80 | |
| art. 45 D.Lgs 36.2023 Incentivo Funzioni Tecniche | 1.206,52 | |
| Copertura assicurativa personale | 1.200,00 | |
| Spese ANAC ed acquisizione pareri | 35,00 | |
| IVA su lavori [10%] | 5.983,70 | |
| TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE | <u>10.163,00</u> | 10.163,00 |
| IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI | | € 70.000,00 |

- Che a seguito della procedura di affidamento, l'Impresa GEMA Costruzioni Soc.Coop., con sede in San Cataldo (CL), via Portella Bifuto n. 50, P.IVA 01471010858, ha offerto un ribasso di aggiudicazione del 2,22% sull'importo posta a base d'asta soggetto a ribasso di Euro 44.148,05, corrispondente ad Euro 980,09, per l'importo risultante di Euro 43.167,96, che sommato ad Euro 2.802,50 per oneri della sicurezza ed Euro 12.886,45 per costi della manodopera non soggetti a ribasso, per l'importo netto contrattuale di Euro 58.856,91, con rimodulazione del Quadro Tecnico ed Economico come segue:

| | | |
|---|-----------|--------------------|
| SOMMANO I LAVORI | | € 59.837,00 |
| Costi sicurezza inclusi nei lavori | 2.802,50 | |
| Costo netto manodopera incluso nei lavori | 12.886,45 | |

| | | | |
|---|------------|-------------------------|--------------------|
| | a detrarre | <u>15.688,95</u> | € 15.688,95 |
| Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso | | | € 44.148,05 |
| Per ribasso d'asta del 2,22% su euro 44.148,05 | | | - € 980,09 |
| Restano nette | | | € 43.167,96 |
| A sommare costi sicurezza e manodopera non soggetti a ribasso | | | € 15.688,95 |
| Importo netto contrattuale | | | € 58.856,91 |
| SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE | | | |
| Imprevisti IVA inclusa | | 895,00 | |
| Oneri di conferimento a discarica IVA inclusa | | 841,80 | |
| art. 45 D.Lgs 36.2023 Incentivo Funzioni Tecniche | | 1.206,52 | |
| Copertura assicurativa personale | | 1.200,00 | |
| Spese ANAC ed acquisizione pareri | | 35,00 | |
| IVA su lavori | | 5.983,70 | |
| Economie da ribasso d'asta gara | | 980,09 | |
| TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE | | <u>11.143,09</u> | 11.143,09 |
| IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI | | | € 70.000,00 |

- Che in data 24.10.2023, si è proceduto alla sottoscrizione del Verbale di Concordamento Nuovi Prezzi n. 01 e in data 01.02.2023 alla sottoscrizione del Verbale Nuovi Prezzi n. 02;
- Che come accertato dalla Direzione dei Lavori, in corso d'opera, per la risoluzione di situazioni impreviste e la necessità di introdurre nuove lavorazioni, si è reso necessario ricorrere alla redazione di una Perizia di Variante, ai sensi del comma 3 lett. b) dell'art. 120 del D.Lgs. 36.2023, e tenuto conto dei Verbali Concordamento Nuovi Prezzi succitati, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. r) e dell'art. 5 comma 7 dell'Allegato II.14 del D.Lgs. 36.2023;
- Che il Direttore dei Lavori, in data 06.02.2024, ha redatto la Perizia di variante n. 1, nel rispetto delle condizioni e dei limiti dettati dall'art. 120 comma 3 lett. b) del D.Lgs. 36.2023, secondo il seguente nuovo Quadro Economico:

| | | | |
|---|------------|-------------------------|--------------------|
| SOMMANO I LAVORI | | | € 60.917,45 |
| Costi sicurezza inclusi nei lavori | | 2.802,50 | |
| Costo netto manodopera incluso nei lavori | | 14.482,78 | |
| | a detrarre | <u>17.285,28</u> | € 17.285,28 |
| Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso | | | € 43.632,17 |
| Per ribasso d'asta del 2,22% su euro 43.632,17 | | | - € 968,63 |
| Restano nette | | | € 42.663,54 |
| A sommare costi sicurezza e manodopera non soggetti a ribasso | | | € 17.285,28 |
| Importo netto contrattuale | | | € 59.948,82 |
| SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE | | | |
| Imprevisti IVA inclusa | | 0,00 | |
| Oneri di conferimento a discarica IVA inclusa | | 1.941,27 | |
| art. 45 D.Lgs 36.2023 Incentivo Funzioni Tecniche | | 1.099,94 | |
| Copertura assicurativa personale | | 0,00 | |
| Spese ANAC ed acquisizione pareri | | 35,00 | |
| IVA su lavori | | 5.994,88 | |
| Economie da ribasso d'asta gara | | 980,09 | |
| TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE | | <u>10.051,18</u> | 10.051,18 |

- Che come si evince dal superiore Quadro Economico, e dagli elaborati di Perizia, l'importo totale dei lavori di che trattasi ammonta a complessive Euro 59.948,82 al netto del ribasso d'asta del 2,22% offerto dall'Impresa aggiudicataria, di cui Euro 2.802,50 ed Euro 14.482,78 per oneri della manodopera non soggetti a ribasso d'asta, e per un totale di Euro 1.091,91 per maggiori lavori rispetto alle previsioni iniziali di spesa, corrispondente ad una percentuale in aumento dell'1,86%, quindi entro i limiti di cui all'art. 120 comma 3 lett. b) del D.Lgs. 36.2023;
- Che la suddetta Perizia di Variante non comporta maggiori spese rispetto a quelle inizialmente e complessivamente previste nel Quadro Economico, ma solo una rimodulazione di quest'ultimo;
- Che la Perizia di variante è composta dai seguenti elaborati:
 - Relazione Tecnica
 - Elenco Prezzi
 - Analisi Prezzi
 - Quadro Economico
 - Quadro Economico Comparativo
 - Schema di Atto di Sottomissione
- Che con Verbale di Approvazione e Validazione del 05.06.2024, con voto n. 12/2024 il Responsabile del Settore 5° LL.PP. e Patrimonio, in qualità di RUP dei lavori, approvava e validava in linea tecnica la Perizia di Variante n. 1 del 06.02.2024, ai sensi dell'art. 120 del D.Lgs. 36.2023:

VERIFICATA la congruità dell'importo indicato nella documentazione di Perizia di Variante;

VISTI gli elaborati facenti parte della Perizia di Variante:

- Relazione Tecnica
- Elenco Prezzi
- Analisi Prezzi
- Quadro Economico
- Quadro Economico Comparativo
- Schema di Atto di Sottomissione

RITENUTO per le motivazioni di cui sopra, di dover provvedere all'approvazione dalle Perizia di Variante n. 1 e degli allegato contabili, tecnico-amministrativi allegati allo stesso;

VISTO il D.Lgs. n° 36 del 31/03/2023 recante "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici", in uno Allegato II.14 allo stesso;

VISTA la L.R. n. 12/2011;

VISTO il DPR 207/2010 per le parti attualmente in vigore;

RITENUTO, quindi, di approvare in linea tecnica ed amministrativa la Perizia di Variante in questione;

DETERMINA

- 1. DI APPROVARE**, ai sensi dell'art. 3 della L.R. 7/2019, le motivazioni in fatto e in diritto meglio specificate nelle premesse, facente parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- 2. DI DARE ATTO** che il R.U.P. è l'ing. Alfredo Ragolia, nominato ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023;
- 3. DI DARE ATTO** ancora, che ai sensi dell'art. 3 della legge n° 241/1990, così come recepito dall'O.R.EE.LL., il Responsabile del Procedimento è l'ing. Alfredo Ragolia, Responsabile del Settore 5°;
- 4. DI PRENDERE ATTO ED APPROVARE** in linea tecnica ed amministrativa, la Perizia di Variante n. 1 del 06.02.2024, relativamente all'appalto per i "Lavori di adeguamento e messa in sicurezza con ripristino della funzionalità della Scuola "L. Capuana", CIG A00D543E07 CUP H39I23000520006, ai sensi dell'art. 120 comma 3 lett. b) del D.Lgs. 36.2023 e nel rispetto dei limiti dallo stesso imposti, che determina maggiori lavori per Euro 1.091,91 rispetto alle previsioni iniziali di spesa, corrispondente ad una percentuale in aumento dell'1,86% dell'importo originario del contratto, e non comporta maggiori spese rispetto a quelle inizialmente e complessivamente previste nel Quadro Economico, ma solo una rimodulazione di quest'ultimo;
- 5. DI PRENDERE ATTO ED APPROVARE** gli elaborati tecnici ed amministrativi della Perizia di Variante n. 1 del 06.02.2024 di seguito in elenco:
 - Relazione Tecnica
 - Elenco Prezzi
 - Analisi Prezzi
 - Quadro Economico
 - Quadro Economico Comparativo
 - Schema di Atto di Sottomissione

debitamente sottoscritti dal Direttore dei Lavori arch. Dino Serra, e dall'Impresa GEMA Costruzioni Soc. Coop. in persona dell'ing. Alessio Cataldo Russo, Legale Rappresentante, senza apposizione di riserva alcuna, e vistati dal RUP ing. Alfredo Ragolia;

6. DI APPROVARE il Quadro Tecnico ed Economico come di seguito riportato:

| | | | |
|---|------------------|-----|------------------|
| SOMMANO I LAVORI | | € | 60.917,45 |
| Costi sicurezza inclusi nei lavori | 2.802,50 | | |
| Costo netto manodopera incluso nei lavori | 14.482,78 | | |
| a detrarre | <u>17.285,28</u> | € | 17.285,28 |
| Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso | | € | 43.632,17 |
| Per ribasso d'asta del 2,22% su euro 43.632,17 | | - € | 968,63 |
| Restano nette | | € | 42.663,54 |
| A sommare costi sicurezza e manodopera non soggetti a ribasso | | € | 17.285,28 |
| Importo netto contrattuale | | € | 59.948,82 |
| SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE | | | |
| Imprevisti IVA inclusa | 0,00 | | |
| Oneri di conferimento a discarica IVA inclusa | 1.941,27 | | |
| art. 45 D.Lgs 36.2023 Incentivo Funzioni Tecniche | 1.099,94 | | |
| Copertura assicurativa personale | 0,00 | | |
| Spese ANAC ed acquisizione pareri | 35,00 | | |
| IVA su lavori | 5.994,88 | | |
| Economie da ribasso d'asta gara | 980,09 | | |
| TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE | <u>10.051,18</u> | | 10.051,18 |
| IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI | | € | 70.000,00 |

7. DI DARE ATTO, che l'intervento di che trattasi, trova copertura finanziaria nel Bilancio Comunale 2024/2026, attraverso le apposite dotazioni finanziarie previste in uscita al Capitolo 201419, come da prenotazione di spesa (n. 1737 del 03.10.2023) formalizzata con Determinazione n. 1410 del 03.10.2023, ed impegno definitivo di spesa formalizzato con Determinazione Dirigenziale n. 1694 del 17.12.2023, e così come risultante dalla Determinazione n. 169 del 26.04.2024 di riaccertamento parziale dei residui e contestuale variazione di bilancio, che ha operato la reimputazione all'esercizio 2024 sia dell'entrata che dell'uscita;

8. DI DARE ATTO, che la perizia non comporta modificazione dell'impegno di spesa e che, pertanto, il presente provvedimento non necessita del visto del Responsabile del Servizio Finanziario ed è immediatamente efficace;

9. DI DARE ALTRESI' ATTO:

- che il presente provvedimento, in uno agli allegati ricompresi, è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D.Lgs. n. 33/2013, e **DI PUBBLICARE** la presente Determina nella sezione "Amministrazione Trasparente", sottosezione "Bandi di gara e Contratti", del sito istituzionale dell'Ente;
- dell'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi, in attuazione degli artt. 16 del D.Lgs. n. 36.2023 e 6 bis della L. 241.1990;
- ai sensi di quanto previsto dal Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2022/2024 – Sezione Prevenzione Rischi Corruzione, approvato con D.G.M n. 23 del 07/03/2023, con l'adozione della presente determinazione si attesta la regolarità e la

correttezza del procedimento, nonché l'insussistenza di ipotesi di conflitto di interessi.

10. DI DARE MANDATO alla Posizione Organizzativa del 5° SETTORE LL.PP. e PATRIMONIO di predisporre tutti gli atti necessari e consequenziali al presente provvedimento.

Il Responsabile del Settore

F.to Ragolia Alfredo

(Sottoscritto con firma digitale)

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

La presente **Determinazione** viene pubblicata e rimane all'Albo Pretorio On-line dal **07-06-2024** per 15 giorni consecutivi.

San Cataldo, 07-06-2024

Il Responsabile del Settore

F.to Ragolia Alfredo

(Sottoscritto con firma digitale)